



TRANSPORDIAMET

Lääne-Nigula Vallavalitsus  
vv@laanenigula.ee  
Haapsalu mnt 6  
90801, Lääne maakond, Lääne-  
Nigula vald, Taebla alevik

Teie 06.03.2025 menetlus nr 473248

Meie 18.03.2025 nr 7.1-2/25/2057-4

**Taebla alevikus Tallinna mnt 7a kinnistu  
ehitusloa eelnõu kooskõlastamine  
märkustega**

Olete esitanud meile korduvaks kooskõlastamiseks Lääne maakonna Lääne-Nigula valla Taebla aleviku Tallinna mnt 7a kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 473248, EHR kood nr 105011525). Kinnistu (katastritunnus 77601:002:0390) asub riigitee nr 16136 km 0,678-0,719 kaitsevööndis. Ehitusloa antakse abihoone ümberehitamiseks. Ehitusloa aluseks on kinnistu omaniku Ando Brandti koostatud eskiis (vt lisa).

Oleme varasemalt jätnud eelnõu kooskõlastamata 17.02.2025 saadetud kirjaga nr 7.1- 2/25/2057- 2. Edastasite meile 06.03.2025 EHR-i menetluskeskkonna kaudu täpsema kirjelduse kavandatavast tegevusest. Abihoone ümberehitamisega kaasneb kuuseheki likvideerimine riigiteega külgnevas lõigus (~25 m), autovärava asendamine aiaga (jääb ainult jalgvärv) ning hoonele automaatikaga tõstukse paigaldamine.

Selgitame, et otsuse tegemisel oleme arvesse võtnud, et Tallinna mnt 7a kinnistu asub Taebla alevikus ning tegemist on asulasisese liikluskorraldaja poolt läbiviidud mõõtmistele tuginedes on reaalne kiirus pigem väiksem. Teiseks heki likvideerimisega parandab nähtavus ning sellega muutub olemasolev olukord ohutumaks. Peame vajalikus rõhutada, et uue heki või piirdeaia rajamiseks tuleb eelnevalt saada selleks Transpordiameti kooskõlastus. Ristumiskoha ümberehitamiseks tuleb küsida Transpordiameti nõuded.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 ja § 99 lg 3, **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks tingimusel, et eelnõud täiendatakse kõrvaltingimusega **haldusaktile**: kuusehekk peab olema likvideeritud, autovärv asendatud piirdeaiaga ning ristumiskoht peab olema välja ehitatud ja Transpordiametile üle antud enne abihoonele kasutusloa andmist.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Abihoonet teenindava ristmiku ehitamiseks peab huvitatud isik taotlema Transpordiametilt ([maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee)) ehitusseadustiku § 99 lg 3 nõuded.
2. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu.
3. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
4. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

Lis 1. Abihoone

Andres Aasna

53231631, [Andres.Aasna@transpordiamet.ee](mailto:Andres.Aasna@transpordiamet.ee)